

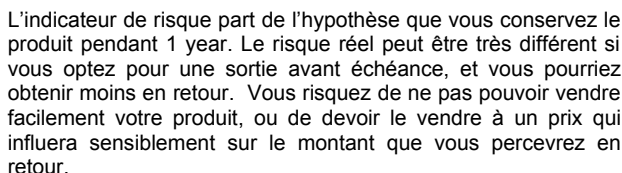
IncomeShares Microsoft (MSFT) Options ETP

Le présent document contient des informations essentielles sur le produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document à caractère commercial. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d'autres produits.

Produit:	IncomeShares Microsoft (MSFT) Options ETP ("Titres ETPs")
Nom de l'initiateur du produit:	Leverage Shares Plc ("l'Émetteur")
Code ISIN du produit:	XS2901886288
Site web:	https://leverageshares.com/
Téléphone:	+1 203 883-9646
Nom de l'autorité compétente:	La Banque centrale d'Irlande et l'Autorité de conduite financière chargées du contrôle de de Leverage Shares Plc en ce qui concerne ce Document d'informations clés.
Document valable à la date du:	03/08/2026

En quoi consiste ce produit?

Quels sont les risques et qu'est-ce que cela pourrait me rapporter?



Cela évalue les pertes potentielles de performances futures à un niveau moyen-élevé, et les mauvaises conditions de marché seront probablement ont un impact sur la capacité à vous payer.

Attention au risque de change. Si vous achetez et négociez ce produit dans une devise autre que l'USD, le rendement final que vous

obtiendrez dépendra du taux de change entre les deux devises. Ce risque n'est pas pris en compte dans l'indicateur ci-dessus.

Ce produit ne comporte aucune protection contre les performances futures du marché, de sorte que vous pourriez perdre tout ou partie de votre investissement.

Scénarios de performance

Ce que vous obtiendrez de ce produit dépend des performances futures du marché. L'évolution future du marché est aléatoire et ne peut être prédite avec précision.

Période de détention recommandée: 1 year		Si vous sortez après 1 An
Exemple d'investissement: USD 10 000		
Scénarios		
Minimum	Il n'existe aucun rendement minimal garanti. Vous pourriez perdre tout ou une partie de votre investissement.	
Tensions	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts	USD 1668
	Rendement annuel moyen	-83.32%
Défavorable	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts	USD 6222
	Rendement annuel moyen	-37.78%
Intermédiaire	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts	USD 9034
	Rendement annuel moyen	-9.66%
Favorable	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts	USD 10980
	Rendement annuel moyen	9.80%

Le scénario de tensions montre ce que vous pourriez obtenir dans des situations de marché extrêmes.

Les chiffres indiqués comprennent tous les coûts du produit lui-même, mais pas nécessairement tous les frais dus à votre conseiller ou distributeur/ainsi que les frais dus à votre conseiller ou distributeur. Ces chiffres ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle, qui peut également influencer sur les montants que vous recevrez.

Que se passe-t-il si Leverage Shares plc n'est pas en mesure d'effectuer les versements?

Le produit n'est pas protégé par le système irlandais de garantie des dépôts ni par aucun autre système d'indemnisation ou de garantie des investissements. Si nous n'effectuons pas un paiement à l'échéance, le fiduciaire (Apex Corporate Trustees (UK) Limited) peut faire valoir la garantie sur les Actifs de Garantie. Une fois que le fiduciaire a fait valoir la garantie sur le titre, il peut vendre les Actifs de Garantie et utiliser le produit de cette vente afin de vous verser le montant qui vous est dû relativement aux Titres ETP. Le produit de cette vente peut ne pas être suffisant pour couvrir tous les montants qui vous sont dus relativement aux Titres ETP, et il se peut ainsi que vous perdiez une partie de votre investissement.

Que va me coûter cet investissement?

Il se peut que la personne qui vous vend ce produit ou qui vous fournit des conseils à son sujet vous demande de payer des coûts supplémentaires. Si c'est le cas, cette personne vous informera au sujet de ces coûts et vous montrera l'incidence de ces coûts sur votre investissement.

Coûts au fil du temps

Les tableaux présentent les montants prélevés sur votre investissement afin de couvrir les différents types de coûts. Ces montants dépendent du montant que vous investissez, du temps pendant lequel vous détenez le produit et du rendement du produit. Les montants indiqués ici sont des illustrations basées sur un exemple de montant d'investissement et différentes périodes d'investissement possibles.

Nous avons supposé:

- Pour 1 an, au cours de la première année, vous récupéreriez le montant que vous avez investi (rendement annuel de 0 %). Que pour les autres périodes de détention, le produit évolue de la manière indiquée dans le scénario intermédiaire.
- **USD 10 000** sont investis.

Investissement USD 10 000		Si vous sortez après 1 An
Coûts totaux		USD 62.82
Incidence des coûts annuels (*)		0.63%

(*) Elle montre dans quelle mesure les coûts réduisent annuellement votre rendement au cours de la période de détention. Par exemple, elle montre que si vous sortez à la fin de la période de détention recommandée, il est prévu que votre rendement moyen par an soit de -9.03% avant déduction des coûts et de -9.66% après cette déduction.

Composition des coûts

Coûts ponctuels à l'entrée ou à la sortie		Si vous sortez après 1 An
Coûts d'entrée	Nous ne facturons pas de d'entrée lorsque négocié sur une plateforme boursière. *	USD 0
Coûts de sortie	Nous ne facturons pas de coût de sortie pour ce produit lorsque négocié sur une plateforme boursière. *	USD0
Coûts récurrents		Si vous sortez après 1 year
Frais de gestion et autres frais administratifs et d'exploitation	0.55% de la valeur de votre investissement par an. Il s'agit d'une estimation basée sur les coûts réels de l'année précédente.	USD 55

Coûts de transaction	0.08% de la valeur de votre investissement par an. Il s'agit d'une estimation des coûts encourus lorsque nous achetons et vendons les investissements sous-jacents au produit. Le montant réel varie en fonction de la quantité que nous achetons et vendons.	USD 7.82
Coûts accessoires prélevés sous certaines conditions		Si vous sortez après 1 year
Commissions liées aux résultats	Aucune commission de performance n'existe pour ce produit.	USD 0

(*) Les investisseurs qui négocient sur des plateformes boursières seront soumis à des écarts d'offre-demande et paieront des frais facturés par les courtiers en valeurs mobilières. Ces écarts peuvent changer à tout moment et peuvent être observés sur les bourses où les Titres ETP sont cotés et négociés. Les investisseurs peuvent obtenir de leurs courtiers les commissions qu'ils facturent pour la négociation des Titres ETP. Les Participants de marché autorisés traitant directement avec Leverage Shares plc paieront les frais de transaction.

Combien de temps dois-je le conserver, et puis-je retirer de l'argent de façon anticipée?

Période de détention recommandée minimale: 1 year

Période de détention recommandée : 1 year.

Vous pouvez négocier ce produit sur les bourses où il est coté à votre propre discrétion. Vous pouvez choisir de vendre vos titres ETP avant leur échéance conformément à vos objectifs d'investissement. Vous devez savoir que les titres ETP peuvent ne pas être facilement vendus et que leur valeur peut être sensiblement inférieure au prix que vous avez payé pour eux.

L'Émetteur peut résilier ce produit unilatéralement et, dans certains cas de rachat obligatoire, peut le faire avec un préavis très court conformément au prospectus.

Comment puis-je formuler une réclamation?

N'hésitez pas à contacter Leverage Shares plc:

Adresse:

2nd Floor, Block 5, Irish Life Centre, Abbey Street Lower,
Dublin 1, D01 P767

Site web:

<https://leverageshares.com/>

Courrier électronique:

info@leverageshares.com

Autres informations pertinentes

Pour obtenir des informations plus détaillées sur l'émetteur, telles que le prospectus ainsi que le dernier rapport annuel et semestriel, il est possible de consulter gratuitement le site <https://leverageshares.com/>. Ces documents sont disponibles en anglais. Pour plus de détails sur les titres ETP, veuillez vous référer au prospectus, disponible sur <https://leverageshares.com/>.